

**A vendre -
Autre****€ 160.000****Varkensstraat 9 B002, 2800
Malines****Ref. 25019 VK** 

Nombre de chambres: 1

Surf. Hab: 38m²

Nombre de salle de bains: 1

Surf. Terrain: 38m²

Quartier: centre ville

Description

Finances

Prix: € 160.000,00
Sous régime TVA: Non
Revenu cadastral: € 619,00
Servitude: Non
Immeubles de placement: Oui

Localisation géographique

Environnement: Centre ville
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 38,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1996
État: Excellent état
Zone principale: 38 m²

Terrain

Superficie terrain: 38,00 m²
Jardin: Non

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Aménagement

Salle de séjour: 24,00 m²
Cuisine: 4,00 m², super-équipée
Salles de douches: 1
Toilettes: 1

Energie

PEB code: 20251128-0003745274-RES-2
PEB classe: F
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Electrique
Chauffage: Individuel

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Oui
Obligation de rénovation: Oui
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: B
P-score: B
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 0
Parkings extérieur: 0
Parkings intérieur: 0