

A vendre - Bien exceptionnel

€ 435.000

Rosveldstraat 51, 2900 Schoten

Ref. 5897871



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 175m²
Surf. Terrain: 264m²
Quartier: central

PEB/EPB: 171kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 435.000,00
Disponible: Immédiatement
Précompte immobilier: € 802,00
Profession libérale possible: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 175,00 m²
Façades: 2
État: Excellent état
Orientation d'arrière: Sud

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Non

Energie

PEB score: 171 kWh/m²/an
PEB code: 20191112-000221740
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Aluminium
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 264,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 55,00 m²
Cuisine: 8,00 m², super-équipée
Chambre 1: 17,00 m²
Chambre 2: 30,00 m²
Salle de bain type: Douche et bain
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: 0
Parkings extérieur: 0
Parkings intérieur: 0