

Te huur - Buitengewoon huis

€ 1.650

Familie de Bayostraat 36, 3000

Leuven

Ref. 26005 




Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 100m²

EPC: 262kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas cv

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Omschrijving

CO-HOUSING IS NIET TOEGESTAAN Deze karakter volle woning werd grondig en professioneel gerenoveerd met oog voor detail en met behoud van de karakteristieke elementen. De woning beschikt over een gezellige leefruimte met aansluitend de volledig ingerichte keuken met zicht op een voor het stadscentrum mooie buitenruimte. Lichtrijke inkom/traphall met vestiaire en toegang tot de droge kelder. 3 ruime slaapkamers en verzorgde badkamer met douche en ligbad op de verdieping.

Financieel

Prijs: € 1.650,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2023
Staat: Nieuw

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 262 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210421-0002383488-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Parking

Garage: 0
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 0