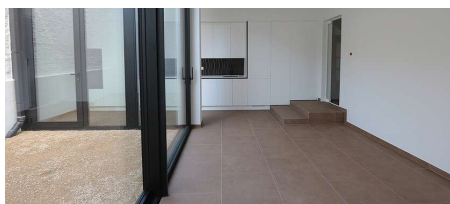


Te huur - Buitengewoon huis

Hendrik Consciencestraat 15, 3000 Leuven

€ 1.850

Ref. 26006



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 135m²

Grond opp.: 85m²

EPC: 84kwh/m²/j

Omschrijving

GEEN CO-HOUSING GEEN STUDENTENVERHUUR Deze woning werd met oog voor detail en behoud van authentieke elementen omgetoverd naar een mooie en energie zuinige woning. Inpandige garage, leuke lichtrijke open ruimtes, 2 badkamer en 4 slaapkamers. Nieuwe volledige geïnstalleerde keuken die perfect aansluit met de buitenruimte. Binnen de grondige renovatie werd er tevens voorzien in alle moderne technieken alsook zonnepanelen dewelke een extreem gunstig EPC opleveren.

Financieel

Prijs: € 1.850,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 135,00 m²
Aantal gevels: 3
Renovatiejaar: 2026
Staat: Nieuw

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 84 kWh/m²/jaar
EPC code: 20260627-0002718172-RES-22
EPC klasse: A

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 85,00 m²
Tuin: Ja (10,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 19,00 m²
Eetkamer: 11,00 m²
Keuken: 11,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Slaapkamer 3: 6,00 m²
Slaapkamer 4: 13,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 2
Toiletten: 3
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 1