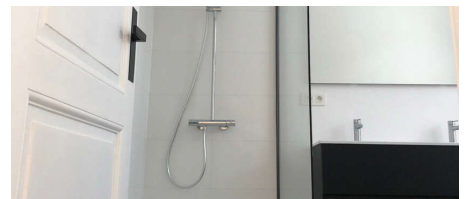
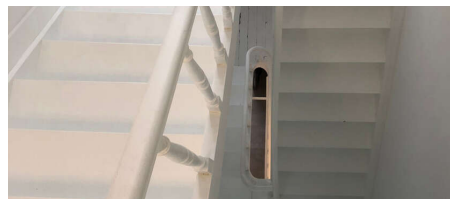


Te huur - Charmant huis

€ 1.750

Familie de Bayostraat 36, 3000 Leuven

Ref. 26005 

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²
Grond opp.: 75m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: rustig

EPC: 262kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

CO-HOUSING IS NIET TOEGESTAAN Deze karakter volle woning werd grondig en professioneel gerenoveerd met oog voor detail en met behoud van de karakteristieke elementen. De woning beschikt over een gezellige leefruimte met aansluitend de volledig ingerichte keuken met zicht op een voor het stadscentrum mooie buitenruimte. Lichtrijke inkom/traphall met vestiaire en toegang tot de droge kelder. 3 ruime slaapkamers en verzorgde badkamer op de verdieping.

Financieel

Prijs: € 1.750,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

Comfort

Gemeubeld: Nee
Air conditioning: Nee

Energie

EPC score: 262 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210421-0002383488-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Rustig, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 75,00 m²
Tuin: Ja (20,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 20,00 m²
Keuken: 10,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Terras: 6,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Garage: 0
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 0