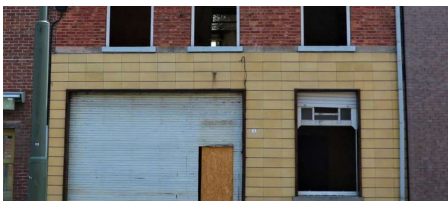


Te koop - Gebouw voor gemengd gebruik

DORPSTRAAT 3, 2811 Leest

Verkocht

Ref. 4023944



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 125m²

Omschrijving

VERKOCHT MET OPSCHORTENDE VOORWAARDE Te renoveren handelspand met woonst of alleen woonst. Het pand is centraal gelegen in de dorpskern van Leest en beschikt over een grondoppervlakte van 125m². Ruim pand met ruimte voor keuken eetplaats (of winkeltje) en leefruimte. Enkele authentieke elementen werden bewaard. Op de verdieping is er ruimte voor 3 slaapkamers, badkamer en apart toilet. De buiten ruimte kan vergroot worden naar een ruim terras of tuintje, We mogen dit pand aanbieden aan een zeer scherpe prijs van 147.500€ Maak snel een afspraak voor een plaatsbezoek 015/330 200 of lennart@sofiemo.be

Financieel

Prijs: € 147.500,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Terrein

Grondoppervlakte: 125,00 m²
Tuin: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Aantal verdiepingen: 1
Oppervlakte hoofdgebouw: 120 m²
Gevelbreedte: 6,50 m
Vorgevel: Baksteen

Indeling

Trappenzaal: Nee
Eetkamer: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC totaal score: 478 kWh/jaar
EPC code: 201805300002063044-1

Parking

Parkings binnen: Nee