

Te huur - Gelijkvloerse verdieping

€ 680

Lode Brionstraat 55 B1, 2000

Ref. 6912447



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 42m²

Grond opp.: 42m²

EPC: 136kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

BEZOEKAANVRAGEN PER E-MAIL AUB! Opportuniteit! In een recent en kleinschalig gebouw, goed gelegen in een rustige buurt bieden wij u graag dit zeer energiezuinig 1-slaapkamer appartement te huur aan. Dit gelijkvloers appartement is zeer centraal gelegen en op werkelijke wandelafstand van winkels en scholen. De gezellige leefruimte met afgeschermd keukenhoek loopt naadloos door naar een leuk tuintje met aanhorig zonnig terras, een element dat bij aangenaam weer de leefruimte aanzienlijk zal vergroten. De slaapkamer sluit aan op de badkamer die voorzien is van douche en badkamermeubel maar tevens voorziet in de mogelijkheid tot het aansluiten van een wasmachine . Kortom voldoet dit appartement aan alle vereisten van hedendaags comfort! Garage verplicht te huren aan € 50/maand Kom dit alles persoonlijk ervaren en maak snel met ons een afspraak om dit bijzonder appartement tijdens een individueel bezoek moment te ontdekken! lennart@sofiemo.be

Financieel

Prijs: € 680,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 42,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 136 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200118-0002237481-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 42,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²
Keuken: Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 8,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Garage: 1