

Te huur - Huis

Pareipoelstraat 29, 2800 Mechelen

€ 865

Ref. 25007



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 80m²

Grond opp.: 60m²

Terras opp.: 12m²

EPC: 296kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Zeer centraal gelegen en goed bereikbaar, mogen wij u deze gezellige en verzorgde woning aanbieden. De woning ligt op wandelafstand van het Vrijbroekpark zodat u ten volle kan genieten van ontspanningsmogelijkheden. De woning is niet nieuw maar verzorg en voldoet aan de woonkwaliteitsnormen. Leefruimte met toegang tot keuken en doorlopend naar de badkamer. Vaste trap naar de eerste verdieping met 2 kamers. Tevens via vaste trap toegang naar de zolder verdieping. Koertje en extra berging die ook dienst kan doen als overdekt terras. De aanwezigheid van de nodige winkels en openbaar vervoer bieden de bewoners werkelijk dat extra dagelijks comfort. Komt dit alles persoonlijk ervaren en maak snel met ons een afspraak om deze woning te ontdekken, die we aan een zeer marktconforme maandelijkse huurprijs van 865€ mogen aanbieden! 0488/654 986 EPC 295 kWh m²/jaar UC 2631591-RES-1

Financieel

Prijs: € 865,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee

Energie

EPC score: 296 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220628-0002631591-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 60,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Keuken: 6,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Terras: 12,00 m²
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Garage: 0
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 0