

Te huur - Uitzonderlijk appartement

€ 965

Battelsesteenweg 461, 2800 Mechelen

Ref. BATTEL1



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 80m²

Grond opp.: 80m²

Terras opp.: 20m²

EPC: 164kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

In het alom gegeerde Mechelse gehucht Battel bieden we u dit super tof en gezellig appartement aan, gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalig gebouw. Mooie leefruimte met een open zicht en een aansluitende open keuken met alle comfort. Badkamer met douche en aansluiting voor een wasmachine en/of droogkast. Apart toilet en 2 zeer ruime slaapkamers. Bovendien beschikt u over een zeer ruim en zonnig terras. Ook werd er voorzien in parkeerplaats voor de deur en een aparte fietsenberging. Kortom comfortabel en welgelegen. Maak snel een afspraak voor ene bezichtiging lennart@sofiemo.be alg kosten € 20 voor poetsen en verlichting van de gang.

Financieel

Prijs: € 965,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Oppervlakte hoofdgebouw: 80 m²

Gevelbreedte: 8,00 m

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 164 kWh/m²/jaar

EPC code: 202112130002508980-RES-2

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 80,00 m²

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 16,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 20,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Garage: 0

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0